



**COMUNE DI LARI**  
*Provincia di Pisa*

**DETERMINAZIONE N. 177**  
**Numerazione Servizio 56**  
**Data di registrazione 25/06/2013**

**ORIGINALE**

**Oggetto :**

SERVIZIO DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMPIANTI E DEI PRESIDI ANTINCENDIO UBICATI NEGLI IMMOBILI E NEI MEZZI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI LARI - DURATA BIENNALE. IMPEGNO DI SPESA ANNO 2013

**IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO**

**VISTO:**

- **il CODICE CIG ZF80A7C3A5**
- Lo Statuto Comunale;
- Il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico degli Enti Locali";
- Il vigente Regolamento comunale per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi Approvato con deliberazione di G.C. n. 186 del 29/12/2010 e Modificato ed integrato con deliberazione di G.C. n. 102 del 07/09/2012
- Il vigente Regolamento comunale di Contabilità Approvato con deliberazione di C.C. n. 74 del 04/08/1993 e s.m.i.
- Il vigente **Regolamento Comunale per i Lavori, le Forniture e i Servizi in Economia** Approvato con deliberazione di C.C. n. 40 del 28.06.2012
- Visto il Decreto Sindacale n. 11 del 31.12.2012 con il quale è stato conferito al Dott. Arch. Giancarlo MONTANELLI l'incarico di Responsabile Servizio Tecnico fino alla data del 31.12.2013;
- Visto l'art. 1 comma 381 della L. 228 del 24/12/2012 con il quale è stato differito il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2013 da parte degli Enti Locali al 30/06/2013, e di conseguenza si intende automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio sino a tale termine ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni
- **il Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii.**
- **il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 " Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e ss.mm.ii.**

**PRESO E DATO ATTO:**

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 70/166 del 07/06/2011 è stata approvato l'appalto con durata biennale per IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PERIODICA DEGLI IMPIANTI E DEI PRESIDI ANTINCENDIO UBIICATI NEGLI IMMOBILI E NEI MEZZI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI LARI in economia, individuando quale sistema di affidamento il cottimo fiduciario previa gara ufficiosa;
- che con verbale del di' 12.09.2011 e' risultato che la Ditta LATTANZI GROUP S.R.L. con sede in Ghezzano (PI) Via Metastallo n. 15 P. I.V.A. : 01647950508 è aggiudicataria in via provvisoria della gara in oggetto per l'importo in ragione d'anno di € 7.045,11 + oneri € 250,00 oltre I.V.A. al 21% ed in ragione del biennio di € 14090,22 + oneri € 500,00 oltre I.V.A. al 21% quali importi in aggiudicazione a seguito del ribasso offerto nella misura del 51,50 % sull'importo posto a base di gara € 14526,00, in ragione d'anno e di € 29.052,00 in ragione del biennio;
- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 125/333 del 28/11/2011 è stato approvato il verbale di gara ed è stata disposta l'aggiudicazione alla Ditta LATTANZI GROUP S.R.L. con sede in Ghezzano (PI) Via Metastallo n. 15 P. I.V.A. : 01647950508;

**VISTO:**

- che il presente affidamento ha durata biennale, si rende necessario procedere all'assunzione dell'impegno per la corrente annualità;
- che durante l'esecuzione dell'appalto si sono verificate disfunzioni agli impianti ed ai presidi antincendio tali da dover eseguire interventi di manutenzione per ripristinare il corretto funzionamento degli stessi
- che ai sensi dell'Art. 6 del Capitolato speciale d'appalto detti interventi possono essere eseguiti dalla stessa Ditta aggiudicataria della gara in oggetto;
- che dalle esperienze maturate fino ad oggi occorre tener conto che anche nel corso del presente anno si potranno verificare casi analoghi di interventi di manutenzione, si ritiene pertanto necessario procedere l'impegno di spesa tenendo conto anche di quanto esposto;

**DATO ATTO:**

- che a in relazione alle risultanze della gara ufficiosa, dell'offerta formulata dall'aggiudicatario e della previsione di interventi di manutenzione risulta il seguente quadro economico relativo al semestre gravante sull'annualità 2013:

QUADRO ECONOMICO DEGLI INTERVENTI IN RAGIONE DI UN SEMESTRE	
Importo in affidamento interventi per un semestre	€ 3.522,55
Oneri per la sicurezza	€ 125,00
interventi di manutenzione	€ 2.000,00
<b>Totale</b>	<b>€ 5.647,55</b>
Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale:	
<b>I.V.A. al 21 % su totale netto in affidamento</b>	<b>€ 1.185,98</b>
<b>Spese per imprevisti, migliorie e arrotondamenti</b>	<b>€ 166,47</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 7.000,00</b>

- di impegnare la cifra sopra indicata a carico del Bilancio Esercizio Finanziario anno 2013 come di seguito indicato:

**Codice Intervento n. 1.01.05.03 Cap. n. 0186 Anno 2013**

**"Gestione dei beni demaniali e patrimoniali –  
revisione, ricarica estintori e sistemi antincendio"**

**per € 7.000,00**

- della regolarità Tecnico - Amministrativa del procedimento concernente l'argomento proposto per la relativa attuazione;

**VISTO:**

- Lo Statuto Comunale;
- Il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico degli Enti Locali";
- Il vigente Regolamento comunale per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi Approvato con deliberazione di G.C. n. 186 del 29/12/2010 e Modificato ed integrato con deliberazione di G.C. n. 102 del 07/09/2012
- Il vigente Regolamento comunale di Contabilità Approvato con deliberazione di C.C. n. 74 del 04/08/1993 e s.m.i.
- Il vigente **Regolamento Comunale per i Lavori, le Forniture e i Servizi in Economia** Approvato con deliberazione di C.C. n. 40 del 28.06.2012
- **il Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii.**
- **il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e ss.mm.ii.**

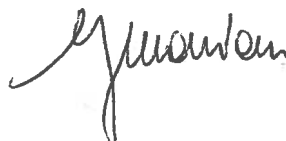
Per le condizioni, le necessità, le motivazioni sopra riportate e per quanto di competenza il Sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico:

**DETERMINA**

- 1) che la premessa sopra riportata costituisce parte essenziale della presente Determinazione;
- 2) di assumere l'impegno relativo al semestre gravante sull'annualità 2013 per il servizio di manutenzione periodica degli impianti e dei presidi antincendio ubicati negli immobili e nei mezzi di proprietà del comune di Lari ed eventuali ulteriori interventi di manutenzione;
- 3) che il finanziamento relativamente all'annualità 2013 avvenga a carico del Bilancio Esercizio Finanziario anno 2013 come di seguito indicato:  
**Codice Intervento n. 1.01.05.03 Cap. n. 0186 Anno 2013**  
**"Gestione dei beni demaniali e patrimoniali –  
revisione, ricarica estintori e sistemi antincendio" per € 7.000,00**
- 4) di disporre con la presente Determinazione l'esecuzione immediata al procedimento di spesa;

**Data visto tecnico: 24/06/2013**

**Il Responsabile del Servizio Tecnico**  
Dott.Arch. Giancarlo Montanelli



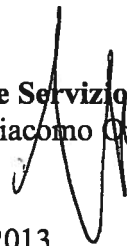
Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

**IMPEGNI DI SPESA**

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO
2013	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI - REVISIONE, RICARICA ESTINTORI E SISTEMI ANTINCENDIO	10105030186	9688	€ 7.000,00

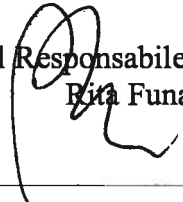
Data visto regolarità contabile – esecutività: 25/06/2013

**Il Responsabile Servizio Affari Generali**  
Dott. Giacomo Grazzini



Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 28/06/2013 al 13/07/2013

**Il Responsabile Albo**  
Rita Funari



**Determinazione trasmessa alle seguenti strutture:**

U.O Ambiente - Manutenzioni - Protezione Civile

U.O Ragioneria

U.O Segreteria / Personale